

Revista

CONSTRUÇÃO

EDIÇÃO 583

DEZEMBRO 2025

DISTRIBUIÇÃO
GRATUITA

Casa & Cia

#583

Cinco Cortes Proibidos na Obra

A falsa economia que pode comprometer toda a sua construção.

CONSTRUÇÃO



Claraboias e Iluminação Zenital:
Luz Natural que Transforma,
Valoriza e Economiza



Acesse o QR Code
para visualizar a revista
digital interativa

UNIVERSO VERDE



Pinheiros Ornamentais:
O Verde de Natal que Vive o
Ano todo

Seu novo lar está quase pronto E mais perto do que você imagina

Apartamentos com lazer para toda a família,
entrada facilitada e localização estratégica em Salto/SP.

- Aptos de 58 a 67m²
- 2 ou 3 dormitórios com suíte
- Vaga de garagem
- **Localização privilegiada** no bairro Vila Norma
- Próximo a mercados, escolas, farmácias e serviços
- **Na rota do polo industrial** de Itu e Indaiatuba



-  Cinema privativo
-  Brinquedoteca
-  Piscina com solarium
-  Espaço gourmet
-  Academia
-  Sala de jogos
-  Playground



acesse e entre
em contato



Soluções reais para quem quer conquistar seu primeiro imóvel

Acreditamos que todos merecem viver com dignidade, conforto e segurança, e que o lar ideal precisa ser possível.



acesse e entre
em contato



- Financiamento que cabe no bolso
- Empreendimentos planejados para viver bem
- Relacionamento próximo e atendimento ágil
- Localizações que fazem sentido para a rotina
- Obras com responsabilidade técnica e foco no cliente

Se você está pronto para sair do aluguel, nós estamos prontos para construir com você.





A Edição que Ilumina Ideias e Transforma Ambientes

Em mais uma edição da Revista Construção, convidamos você a olhar para a casa com novos olhos. Cada ambiente, cada escolha e cada ajuste revelam possibilidades que vão além da estética, alcançando funcionalidade, bem-estar e inteligência no morar. Esta edição foi pensada para inspirar soluções que transformam o cotidiano com equilíbrio, criatividade e propósito.

Na matéria de capa, abordamos um assunto essencial para quem está construindo ou planejando uma obra. Cinco Cortes Proibidos na Obra revela como certas economias aparentes podem se transformar em grandes prejuízos. Explicamos por que essas práticas perigosas comprometem a segurança, aumentam retrabalhos e colocam todo o projeto em risco. Um alerta importante para quem não quer cair na armadilha do preço baixo a qualquer custo.

Na editoria de Construção, a luz natural ganha protagonismo. Falamos sobre Claraboias e Iluminação Zenital, soluções que levam clareza direta para dentro dos ambientes, valorizam os espaços e ainda reduzem o consumo de energia. Mostramos como esse recurso arquitetônico transforma o conforto visual e traz uma atmosfera mais leve e agradável para a casa.

Já na seção de Decoração, mergulhamos no encanto da Gallery Wall. Uma parede repleta de lembranças, arte e personalidade, capaz de mudar completamente a identidade de um ambiente. A matéria traz inspirações e ideias para criar composições

equilibradas que contam histórias e refletem o estilo de quem vive ali.

Em Limpeza e Organização, o brilho é o protagonista. Apresentamos soluções práticas para recuperar a casa após as comemorações, com dicas eficientes para remover manchas e devolver o esplendor dos cristais. Um guia rápido e funcional para deixar tudo impecável com pouco esforço.

No Universo Verde, destacamos os Pinheiros Ornamentais, espécies que carregam o espírito natalino mas que se mantêm belas o ano todo. Uma alternativa sustentável, elegante e cheia de presença para quem quer unir tradição e cuidado com a natureza.

E na seção Faça Você Mesmo, o clima natalino aparece de forma charmosa com os Castiçais Rústicos de Natal. Um projeto simples, bonito e perfeito para personalizar a decoração de fim de ano com um toque artesanal cheio de afeto.

Entre boas escolhas, inspirações criativas e soluções que realmente funcionam, esta edição da Revista Construção reforça que cuidar da casa é cuidar da vida. Que essas páginas tragam novas ideias, mais consciência e aquele impulso leve que transforma qualquer espaço.

Boas festas! Nos encontramos em 2026!

Dezembro - 2025

Diretora Comercial
Priscilla Gimenez
Jornalista responsável
(MTB-41046/SP)

Diretor de Criação
Neto Plácido Gimenez

Revista Construção Casa & Cia
Distribuição Mensal e Gratuita

**Anuncie
seja nosso
parceiro**

11 98337.5352 ☎



E-mail

contato@revistaconstrucao.com.br

Website

www.revistaconstrucao.com.br

Telefone 11 98337.5352 ☎

Facebook

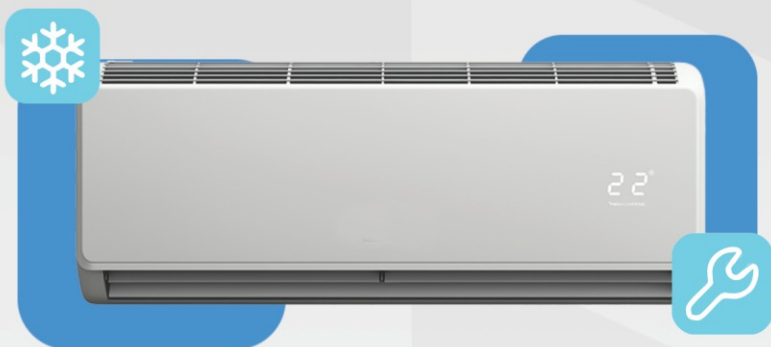
[revistaconstrucao](#)

Instagram

[revistaconstrucao](#)

PREMIAR

Ar-Condicionado



Ar-condicionado



- > Instalação
- > Projetos
- > Manutenção
- > Vendas

Escaneie o QR CODE



Solicite seu
orçamento

(11) 93318-0923 
(11) 96403-2023



Mensagem

A Rede do Sábio Pescador

Em uma aldeia à beira de um grande lago, vivia um pescador conhecido por sua calma inabalável. Todas as manhãs, antes de lançar sua canoa, ele sentava-se para remendar sua rede.

A rede, com o uso diário, estava sempre cheia de pequenos rasgos e furos. Outros pescadores, mais jovens e impacientes, jogavam suas redes rasgadas na água, esperando que a sorte compensasse a falta de cuidado. Mas o velho sabia que cada falha na rede era uma oportunidade de perda.

Com agulha e linha, ele trabalhava devagar, nó por nó, fechando cada abertura. Enquanto seus dedos moviam-se, ele não pensava apenas em peixes; ele

repassava seus próprios erros e acertos. Ele lembrava-se das palavras duras que disse, das chances que deixou passar, e, com o mesmo cuidado com que remendava a malha, ele costurava a si mesmo.

Quando a rede ficava impecável, sem uma única falha, ele a levava para o lago. E, como esperado, sua colheita era sempre a mais farta, não por sorte, mas por sua preparação minuciosa.

Moral da história: O verdadeiro sucesso não está em quantas vezes você lança a rede, mas na paciência e dedicação que você tem em reparar e fortalecer suas próprias ferramentas.

Autor Desconhecido

DEZEMBRO

16

Matéria de Capa

Cinco Cortes Proibidos na Obra
A falsa economia que pode comprometer toda a sua construção.



22

Faça você Mesmo!

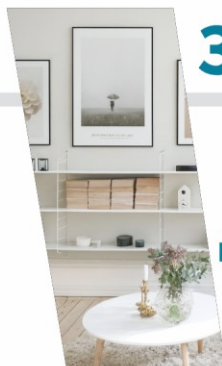
Castiçais Rústicos de Natal



30

Decoração

Gallery Wall:
Uma Parede, Mil Histórias e Muita Personalidade



24

Construção

Claraboias e Iluminação Zenital: Luz Natural que Transforma, Valoriza e Economiza



34

Limpeza & Organização

Brilho Pós-Festa:
Soluções Práticas para Manchas e Cristais



48

Universo Verde

Pinheiros Ornamentais:
O Verde de Natal que Vive o Ano todo



LORENZON

LOCADORA

**Juntos,
construímos
um novo ano!**

Que o próximo ano traga
ainda mais conquistas e
que possamos fazer parte
da construção dos seus
sonhos.

**UM FELIZ NATAL
PRA VOCÊ!**



GRUPO LORENZON

ITU (MATRIZ)

☎ 11 2118-0605

Av. Dr. Octaviano P. Mendes, 1241
Liberdade

ITU (VILA NOVA)

☎ 11 2118-0600

Av. Tiradentes, 380
Altos da Vila Nova

INDAIATUBA

☎ 19 3500-6483

Rua Antônio Martins Luiz, 248
Distrito industrial

*imagens ilustrativas



O Grupo Lorenzon apoiou o Natal Mágico de Itu, fornecendo as plataformas elevatórias, utilizadas na decoração das praças.

ITUPEVA

☎ 11 4496-6556

Av. Brasil, 1570
Jardim Primavera

PORTO FELIZ

☎ 15 3116-7700

Av. Monsenhor Seckler, 1477
Jardim Barba Gato

SALTO

☎ 11 4029-7773

Rua Escócia, 567
Jardim Elizabeth



Pensou em Construir, Decorar ou Reformar?

Apartamentos / Empreendimentos

Mariana Maria 11.91920-9587 ☎

Artefatos / Blocos de Concreto

Itulaje 11.94023-3351 ☎

VLMB 11.99617-9678 ☎

Assessoria Administrativa

Facility 11.97505-9075 ☎

Ar Condicionado / Insumos

Premiar 11.93318-0923 ☎

Caçambas

RV Caçambas 11.97524-3573 ☎

Cerâmica

Incargel 11.4022-3784 ☎

Containers

Container Ferr. 11.91153-0634 ☎

Lorenzon 11.99934-1521 ☎

VLMB 11.99617-9678 ☎

Colchões

Fabristofados 11.93237-3042 ☎

Decorações

(Pisos | Forros | Divisórias)

Tamarossi 11.99605-8255 ☎

Demolição

Transtel 11.94732-7795 ☎

Depósito Básico (Areia/Pedra/Terra)

Depósito Carrenho 11.99860-6217 ☎

Energia Solar

Sol Sempre 11.98250-5140 ☎

*Você sabia que
ao escanear o
QR Code e abrir
nossa revista
digital*



*Você pode ter
contato direto
com nossos
parceiros com
apenas um clique
na propaganda,
de forma
rápida e prática?*

**Experimente
já!**



**Aqui você vai encontrar
tudo o que precisa!!!**

Empreiteira de Obras

Emotisan 11.99492-8585 ☎

Engenharia Civil

AEA Itu 11.4024-5033 ☎

Marlon Santana 11.96647-5045 ☎

Melissa Membrive 11.99735-4707 ☎

Esquadrias de Alumínio

Soares 11.97751-9223 ☎

VLMB 11.99617-9678 ☎

Estofados

Fabristofados 11.93237-3042 ☎

Family House Decor 11.91628-8876 ☎

Ferragem Armada/Corte e Dobra

Cavicon 11.97205-2457 ☎

Laferação 11.99436-9833 ☎

VLMB 11.99617-9678 ☎

Ferragens para Obras

(Barras retas, Aço cortado e dobrado e Aço Montado)

VLMB 11.99617-9678 ☎

Ferramentas

Container 11.91153-0634 ☎

Lorenzon 11.99934-1521 ☎

Gesso

Qually Gesso 11.99954-5827 ☎

Gulas Retas

VLMB 11.99617-9678 ☎

Lajes

Itulaje 11.94023-3351 ☎

Paraíso 11.97282-9278 ☎

VLMB 11.99617-9678 ☎

Lava Rápido / Leves e Pesados

Guigov 11.99827-4080 ☎

GRANDES PROJETOS

TEM UMA BASE SÓLIDA

a nossa é a mais pura

CONFIANÇA!

**Construímos 2025 com solidez.
Agora, seguimos juntos para
um 2026 ainda mais forte.**

- Ferragens Armadas padronizadas
- Logística eficiente e entrega garantida
- Qualidade que sustenta cada obra



11 4013 - 7099

Av. das Araras, 151
Jardim Paraíso 1, Itu / SP
vendas@cavicon.com.br

 [cavicon.brasil](https://www.facebook.com/cavicon.brasil)

 [cavicon_brasil](https://www.instagram.com/cavicon_brasil)

 [cavicon](https://www.linkedin.com/company/cavicon)

CAVICON

CORTE E DOBRA • FERRAGENS ARMADAS

www.cavicon.com.br

Limpeza Placas Solares / Calhas / Telhado

Você Sol 11.97379-4747 ☎

Locação de Brinquedos / Eventos

Borsari 11.95638-1998 ☎

Locação de Máquinas / Equipamentos

Container 11.91153-0634 ☎
Lorenzon 11.99634-0056 ☎

Madeiraira

Laferação 11.99436-9833 ☎
Mad. América 11.95265-5214 ☎
VLMB 11.99617-9678 ☎

Materiais / Soluções Hidráulicas

Brindisi 11.4028-2500 ☎

Materiais p/ Construção

Paraíso 11.99810-2502 ☎
Total 11.97231-9803 ☎
VLMB 11.99617-9678 ☎

Motores e Bombas

Iezo 11.96440-4989 ☎

Móveis / Decorações

Family House Decor 11.91628-8876 ☎

Negócios Imobiliários

Costa Rocha 11.97151-6384 ☎
Emotisan 11.96647-5045 ☎

Paisagismo / Plantas

Galpão das Plantas 11.99481-8675 ☎

Persianas

Andaluz 11.94777-4241 ☎
Tamarossi 11.99605-8255 ☎

Piscinas

Azul Piscinas 11.4456-6092 ☎
Equipiscinas 11.97151-3726 ☎
Josi Piscinas 11.99706-8514 ☎
Toninho Piscinas 11.99799-4807 ☎



*Você sabia que
ao escanear o
QR Code e abrir
nossa revista
digital*



*Você pode ter
contato direto
com nossos
parceiros com
apenas um clique
na propaganda,
de forma
rápida e prática?*

**Experimente
já!**



Pisos Intertravados

Itulaje 11.94023-3351 ☎
VLMB 11.99617-9678 ☎

Portas / Janelas

Diferencial 19.98145-1440 ☎
Portal Sul 11.97552-8000 ☎

Portões

Serralheria Soares 11.97751-9223 ☎

Quadros Decorativos

LA Artes 11.95211-2914 ☎

Regularização

Lógica Contábil 11.98149-0832 ☎

Seguros de Obras / Riscos de Engenharia

VLMB 11.99617-9678 ☎

Spas

Josi Piscinas 11.99706-8514 ☎

Sistemas de Segurança

Conforseg 11.99162-6004 ☎

Texturas / Revestimentos

Della Cor 11.99656-6640 ☎
Infinity Tons 11.99110-4776 ☎
Juma Tintas 11.95472-8922 ☎

Terraplenagem

Transtel 11.94732-7795 ☎

Tijolos / Blocos

Incargel 11.4022-3784 ☎
VLMB 11.99617-9678 ☎

Tintas

Della Cor 11.99656-6640 ☎
Infinity Tons 11.99110-4776 ☎
Juma Tintas 11.95472-8922 ☎

Trincas

Jundbase 11.98219-7931 ☎

Vidraçaria

Ribeiro 11.96372-9350 ☎

ANO
Novo

CASA
Nova

OFERTAS
ESPECIAIS

%



Comece o ano com sua casa renovada
e aproveite o desconto especial
em todas as linhas e marcas

Pagamento
facilitado



DELLA
Cor
Tintas

Linha completa de tintas,
complementos e acessórios

📱 /RedesSociais @dellacortintas

☎ 11 4021-4546

Ofertas Exclusivas
Escanee o QR Code



Solicite um Orçamento
11 99656.6640

Av. José M. Marques de Oliveira, 451
Vila Norma, Salto - SP

Cinco Cortes Proibidos na Obra

A falsa economia que pode comprometer toda a sua construção.

Por Priscilla Gimenez

A pressão por otimização de custos é constante no mercado da construção civil. No entanto, equilibrar a eficiência financeira com a qualidade técnica exige que o gestor saiba distinguir entre a economia inteligente e a decisão que compromete o desempenho do ativo a longo prazo.

O problema central reside no **Custo do Ciclo de Vida**. O que parece ser uma economia vantajosa na aquisição de materiais ou na contratação de serviços pode se transformar em um prejuízo exponencial nos primeiros anos de uso do empreendimento. O custo de um reparo estrutural ou de patologias como infiltrações é invariavelmente superior ao investimento preventivo.

Estudos sobre patologias da construção indicam que a maioria das reclamações no pós-entrega está diretamente ligada a falhas na especificação ou na execução. A Revista Construção analisou as cinco áreas mais críticas onde a busca pelo menor preço gera o maior risco.





Estrutura e Fundações O Erro Irreversível

A estrutura e a fundação representam o alicerce fundamental de qualquer edificação. A fragilização nesta etapa compromete a segurança e a longevidade do projeto.

O Risco Oculto Reduzir a profundidade da fundação ou utilizar materiais estruturais como concreto e aço com resistência inferior àquela definida no projeto são atalhos perigosos. O custo da **Sondagem do Solo** e da contratação de um engenheiro calculista qualificado é mínimo quando comparado ao gasto com a remediação de recalques diferenciais, afundamento não uniforme ou fissuras estruturais graves. O reforço estrutural, quando necessário, exige intervenções complexas e paralisação do uso.

A Lição A conformidade com o projeto estrutural e a rastreabilidade dos materiais são inegociáveis. O aço e o concreto devem ter a qualidade comprovada para garantir a segurança da edificação.

Quadros Infantis DECORATIVOS

LAARTES.COM.BR

CRIE O QUARTO DOS SONHOS
Em até 10x sem juros



(11) 95211-2914

@laartesquadros

contato@laartes.com.br

RUA GENARO/GHEZZI, 124 - JD SALTENSE - SALTO/SP

Impermeabilização O Risco de Multiplicação do Prejuízo

A impermeabilização é a barreira contra a ação da água, um dos maiores agentes destrutivos de edificações. Por ser uma camada oculta, ela se torna um alvo de cortes orçamentários.

O Risco Oculto O custo dos materiais de impermeabilização é uma pequena fração do custo total da obra. No entanto, se o produto for de baixa qualidade ou a aplicação for falha, o custo de reparo é dramático. Para corrigir uma infiltração em um ambiente acabado, é necessário demolir pisos e revestimentos, remover a camada protetora e refazer todo o acabamento. Este processo de reparo pode custar até dez vezes mais do que o investimento inicial correto. A infiltração também leva à **oxidação da armadura** um problema que atinge a estrutura.

Instalações Elétricas e Hidráulicas A Ameaça Embutida

Os sistemas elétricos e hidráulicos estão embutidos na estrutura, tornando seu acesso caro e invasivo em caso de falha.

O Risco Oculto A utilização de cabos elétricos com bitola abaixo do especificado ou sem a devida certificação do INMETRO gera risco de superaquecimento e incêndio. No sistema hidráulico tubos e conexões de baixa qualidade não suportam a pressão e temperatura exigidas. Vazamentos internos exigem a quebra de paredes e pisos para o reparo gerando alto custo com alvenaria, revestimento e desperdício de água.

A Lição Priorize materiais certificados e a conformidade com as normas NBRs. Uma instalação bem executada economiza energia e evita custos de demolição.



Mão de Obra Qualificada O Preço da Inexperiência

Mesmo a melhor especificação de materiais depende da qualidade da execução. A contratação de mão de obra barata é uma das principais causas de ineficiência e desperdício.

O Risco Oculto Profissionais sem a devida qualificação podem gerar erros em prumo e nível no assentamento de revestimentos e na instalação de esquadrias. O resultado é o retrabalho um fator que atrasa o cronograma e consome material extra. Embora a mão de obra qualificada tenha um custo inicial por hora maior, ela entrega o serviço com menos desperdício e maior velocidade, resultando em um **custo final de execução** mais otimizado.

Segurança do Trabalho O Risco Legal e Humano

O investimento em segurança é um item de gestão de risco legal e humano. Ele protege o trabalhador e o balanço financeiro da empresa.

O Risco Oculto A negligência no fornecimento de EPIs ou a falta de treinamentos obrigatórios (NRS) aumenta drasticamente o risco de acidentes. O custo de um acidente de trabalho vai muito além do custo humano. Inclui multas pesadas processos judiciais por indenização e a paralisação da obra por fiscalização. O investimento em segurança é um seguro essencial que protege a construtora de passivos jurídicos.





Locação de brinquedos

A diversão tem nome
Borsari Kids Play

- Brinquedos infláveis
- Futebol de sabão
- Tobogã/toboágua
- Cama elástica
- Piscina de bolinhas
- E muito mais

BORSARI
KIDS PLAY 2025

 @borsari_kidsplay  (11) 956381998

VIVA MOMENTOS INESQUECÍVEIS.



O Legado da Qualidade e o Futuro da Construção

A verdadeira economia na construção não está em cortar custos essenciais, mas em **gerenciar o risco de forma proativa** garantindo que o empreendimento atinja seu potencial máximo de vida útil. A mentalidade do "preço baixo" resulta em passivos que serão cobrados cedo ou tarde, seja na forma de grandes reparos estruturais, seja na perda de confiança do cliente.

Os cinco cortes proibidos delineados nesta matéria representam as áreas onde a economia de poucos reais hoje gera uma despesa de milhares de reais amanhã. A decisão de investir em fundações sólidas, impermeabilização de qualidade e materiais certificados é, portanto, a única decisão verdadeiramente inteligente e sustentável.

Para gestores e construtores a mensagem é clara: **A qualidade técnica é o melhor seguro contra o prejuízo.** Ao priorizar a excelência nestes pilares críticos, a construtora não apenas assegura a longevidade do imóvel, mas também consolida sua marca como sinônimo de segurança, responsabilidade e valor no mercado.





CONFORSEG

SISTEMAS DE SEGURANÇA ELETRÔNICA

REPAROS

VENDAS E INSTALAÇÃO

ASSISTÊNCIA TECNICA CREDENCIADA

- ALARME
- SISTEMA CFTV
- CERCA ELÉTRICA
- INTERFONIA
- CONCERTINA
- FECHADURA



MANUTENÇÃO E REPAROS EM SISTEMAS E
EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA ELETRÔNICA



RUA RIO BRANCO, 390
CENTRO - SALTO - SP
(EM FRENTE AO CARTÓRIO ELEITORAL)

11 **99162-6004**



Telefone 11 4021-9711



Faça *voce* mesmo



Castiçais Rústicos de Natal

Por Priscilla Gimenez

Brilho Aconchegante Feito à Mão para a Noite Feliz

Com um pouco de criatividade e potes de vidro que seriam descartados, é possível transformar a iluminação da sua casa para o Natal. Esses castiçais artesanais criam um efeito "nevado" e um brilho suave que remete ao aconchego da festa. Além de decorativos, são uma solução sustentável e cheia de charme. Confira como fazer os seus passo a passo.

Materiais:

- Potes de vidro de diferentes tamanhos (limpos e secos, de geleia, conservas, etc.)
- Sal grosso (ou açúcar cristal para um efeito mais cintilante)
- Cola branca (tipo PVA escolar)
- Pincel (para aplicar a cola)
- Barbante rústico, juta ou ráfia (para o acabamento na boca do pote)
- Tesoura
- Velas tealight (as pequenas, tradicionais ou de LED)

Montando o Castiçal - Nevado

Prepare o Pote: Certifique-se de que o pote de vidro esteja limpo, seco e sem rótulos.

Aplique a Cola: Com o pincel, espalhe uma camada uniforme de cola branca por toda a parte externa do pote de vidro. Não precisa ser uma camada muito grossa, apenas o suficiente para cobrir bem.

Adicione o Sal: Em um prato ou recipiente raso, espalhe uma boa quantidade de sal grosso. Role o pote sobre o sal, garantindo que toda a área com cola fique completamente coberta. Pressione levemente o sal para que ele adere bem.

Deixe Secar: Coloque o pote em um local arejado e deixe secar completamente. O tempo de secagem pode variar, mas geralmente leva algumas horas até que o sal esteja bem fixo e a cola transparente.

Acabamento e Personalização

Toque Rústico: Uma vez seco, enrole algumas voltas de barbante rústico, juta ou rafia em volta da boca do pote. Faça um laço ou nó simples para prender.

Detalhes Naturais: Para um charme extra, você pode prender um pequeno raminho de pinho (natural ou artificial), algumas bagas vermelhas falsas ou até uma fatia de laranja seca, sob o laço do barbante.

Segurança com Velas: Posicione uma vela tealight (normal ou de LED) dentro do pote. A luz vai brilhar através da camada "nevada" de sal, criando um efeito mágico e acolhedor.

Dica Extra

Use castiçais de tamanhos variados e agrupe-os em centros de mesa ou aparadores para criar um ambiente mais dinâmico e aconchegante. A luz suave e a textura do sal grosso transformam qualquer cantinho da casa em um espaço de celebração.



Mais Luz, Mais Magia Natural

Feitos com materiais acessíveis e muita criatividade, esses castiçais de sal grosso são uma solução prática e bonita para iluminar suas celebrações de Natal. Uma ideia simples que une funcionalidade, sustentabilidade e um toque artesanal que enche o ambiente de espírito natalino.





Claraboias e Iluminação Zenital:

Luz Natural que Transforma, Valoriza e Economiza

Por Priscilla Gimenez

A luz é um material de construção invisível, mas fundamental. Em muitas residências brasileiras, especialmente em ambientes internos como corredores, banheiros e cozinhas centrais, a falta de janelas laterais resulta em espaços escuros, úmidos e dependentes da iluminação artificial durante o dia. A iluminação zenital, que consiste em trazer a luz do sol diretamente através do telhado ou laje (usando claraboias), surge como a solução ideal e moderna para resolver esse déficit estrutural.

Apostar nesse tipo de abertura é mais do que estética; é um investimento em eficiência energética e bem-estar. As claraboias transformam a percepção do espaço, fazendo com que ambientes pequenos pareçam mais amplos, arejados e frescos, alinhando a construção às tendências de design sustentável e à economia doméstica.

O Que Define a Iluminação Zenital

O princípio básico é simples: capturar a luz solar do ponto mais alto do imóvel e distribuí-la de maneira uniforme no interior.

- **Fonte Superior:** A luz vem do alto (teto) e não lateralmente (janelas). Isso permite a entrada de luz em locais onde a parede não pode ser aberta.

- **Qualidade da Luz:** A luz zenital é mais uniforme e difusa, reduzindo sombras fortes e a necessidade de acender lâmpadas durante o dia, o que se traduz em grande economia na conta de eletricidade.

- **Controle Térmico:** Embora traga luz, o projeto moderno de claraboias deve incluir soluções para filtrar o calor excessivo do verão.

Tipos de Claraboias e Usos

Existem diversas soluções de captação de luz zenital, adaptáveis à necessidade e ao orçamento de cada construção.

- **Claraboia Fixa:** Estrutura básica e vedada, ideal para ambientes que precisam apenas de iluminação, como depósitos ou áreas de serviço.

- **Claraboia Ventilada:** Além da entrada de luz, possui aberturas que permitem a saída do ar quente acumulado no teto, auxiliando na ventilação e no conforto térmico, essencial no clima brasileiro.

- **Domo:** Estrutura curva que ajuda a difundir a luz e é altamente resistente a chuvas.

- **Tubo Solar (ou Tubular):** Utiliza um tubo altamente refletivo para conduzir a luz do telhado até o forro, sendo discreto e perfeito para iluminar corredores, closets ou banheiros sem risco de quebras ou grandes interferências estruturais.

Cuidados Críticos na Instalação

O sucesso da claraboia depende da execução técnica rigorosa, especialmente na interface com o telhado ou laje.

- **Impermeabilização Absoluta:** Este é o ponto mais crítico. A junção entre a estrutura da claraboia e a cobertura deve ser vedada com múltiplas camadas de manta asfáltica e selantes de alta performance. Uma falha aqui resulta em goteiras e infiltrações graves.



- **Estrutura de Apoio:** A abertura deve ser enquadrada por uma estrutura firme (madeira ou metal) que suporte o peso da claraboia e garanta a fixação segura.

- **Vidro de Controle Solar:** Para evitar o efeito "estufa" no verão, é obrigatório o uso de vidros ou acrílicos com filtro UV ou tratamento de controle solar. Eles permitem a passagem da luz, mas bloqueiam parte do calor, mantendo o conforto interno.

- **Orientação:** O posicionamento da claraboia deve ser planejado para maximizar a luz sem causar ofuscamento direto, levando em conta a trajetória do sol.

Serviço de Jardinagem

Nossos serviços

- ✂ **Limpeza de Jardins**
Remoção de folhas secas, galhos, ervas daninhas e resíduos acumulados, deixando o espaço verde mais limpo, bonito e saudável.
- 🌿 **Tratamento de Pragas**
Aplicação de técnicas e produtos específicos para eliminar insetos, fungos e outras pragas que podem prejudicar as plantas.

Transforme seu espaço verde em um ambiente mais bonito, saudável e valorizado.

11 99827-4080

Por que a Iluminação Zenital é Importante

Além de ser uma solução elegante de design, a claraboia é uma ferramenta de sustentabilidade e saúde. Ela devolve aos ambientes internos o que falta: vida e clareza. Para muitos lares, essa é a única forma de modernizar e valorizar o espaço sem a necessidade de grandes ampliações externas.

Com um investimento estratégico no projeto e na execução correta, a claraboia se torna uma característica duradoura do imóvel. Ela proporciona um ambiente mais acolhedor, reduz a conta de luz e garante que a luz do sol, mesmo em espaços fechados, seja aproveitada como um recurso essencial para a qualidade de vida.

Final, construir com inteligência é investir no conforto térmico, na economia e na beleza que só a luz natural pode oferecer.



Azul Piscinas

Aqui seu lazer é completo!

• Construção
de Piscinas

Vinil e
Alvenaria

acesse nosso site: www.apiscinas.com.br

• Troca de Vinil e Areia

- Saunas Secas e a Vapor
- Produtos químicos e manutenção em geral
- Cercas Removíveis para Piscinas
- Filtro e bomba de piscinas em geral
- Tratamento sem Cloro, Ionizador e Ozônio
- Capas térmicas, Proteção, Alarmes e Acessórios
- Rede de Proteção para Piscina e Sacada

Panozon
Tratamento de Água

Girassol
Aquecedores solares
e piscinas

aquapura

hth

GENCO
Tudo certo sua piscina

GRIS AQUA

WATER

Feliz
NATAL

E QUE 2026 VENHA COM
MUITA PAZ E MERGULHOS
DE FELICIDADE

Bombas
e Filtros

SODRAMAR
E VEICO

TRATAMENTO
COM
OZÔNIO

PARA PISCINAS E CARIÓTIPO D'ÁGUA

Panozon
Tratamento de Água

AQUECEDORES
SOLARES
VIA SOL

DISTRIBUIDOR

DISK ENTREGAS (11) 4456-6092



f Azul Piscinas Salto
azulpiscinas.salto

Av. José Maria Marques de Oliveira, 492 - Box 2 e 3 - Vila Norma - Salto / SP
contato@apiscinas.com.br

Móveis & Decorações



Escaneie o QR Code
Solicite seu orçamento



Quem fabrica,
vende com qualidade!



Loja de
 *Fábrica*

 Preços
Especiais

WhatsApp

 (11) 91628-8876

Siga nas nossas redes sociais

 @familyhousedecor

 **Venham nos conhecer**

Avenida dos Trabalhadores, 1436
Salto - SP





Gallery Wall:

Uma Parede, Mil Histórias e Muita Personalidade

Por Priscilla Gimenez

A Gallery Wall, ou Parede Galeria, é muito mais do que uma simples coleção de quadros. É uma forma de arte que transforma um espaço comum em um ponto focal vibrante, contando histórias, exibindo paixões e adicionando uma dose massiva de personalidade ao ambiente. Longe de ser apenas uma tendência, essa abordagem decorativa permite que você expresse sua identidade de forma criativa, misturando fotografias, ilustrações, espelhos e até pequenos objetos.

Trabalhar com uma parede galeria é mergulhar na arte de compor. O segredo não está na quantidade, mas na harmonia entre os elementos, nas cores e nas molduras que se complementam. O resultado são espaços dinâmicos, acolhedores e visualmente ricos, que convidam ao olhar e revelam um pouco de quem mora ali.

Mais do que uma estética, uma Gallery Wall é um convite à memória afetiva e à celebração do que é único em cada lar.

O que define a decoração monocromática

O conceito é criar um agrupamento estético de diferentes elementos pendurados em uma parede. A ideia é que, juntos, eles formem uma "galeria" particular.

- **Diversidade:** Pode incluir fotos de família, ilustrações artísticas, frases inspiradoras, espelhos, placas decorativas, pequenos quadros com texturas ou até objetos 3D.

- **Harmonia na Desordem:** Embora pareça aleatória, uma Gallery Wall de sucesso segue um planejamento. A beleza está em misturar formatos (retangular, quadrado, redondo), tamanhos e até estilos de molduras que, juntos, criam uma composição equilibrada.

- **Ponto Focal:** Geralmente, uma peça maior serve como âncora, e as demais se agrupam ao redor. O espaçamento entre os itens é crucial para evitar a sensação de bagunça.



• **Jogue com Molduras:** Combine molduras de diferentes materiais e cores. Molduras pretas dão um toque moderno, enquanto as de madeira trazem aconchego. A falta de moldura (em telas ou pôsteres) também pode ser um elemento interessante.

• **Use Elementos Além de Quadros:** Adicione espelhos (que ajudam a ampliar e refletir a luz), pequenas prateleiras com objetos decorativos, letras em 3D ou até pratos decorativos para uma composição mais rica.

• **Mantenha um Espaçamento Consistente:** Tente deixar uma distância similar entre os itens (ex: 5 a 10 cm). Isso cria uma sensação de ordem, mesmo em um arranjo variado.

• **Use Gabaritos:** Para evitar furos desnecessários, corte pedaços de papel no tamanho de cada quadro e cole-os na parede com fita adesiva, testando o layout antes de pendurar.

Mais do que Decoração, uma Experiência

A Gallery Wall vai além de preencher um espaço vazio; ela transforma a parede em uma experiência visual interativa. É uma forma de ter a arte e suas memórias sempre à vista, criando um ambiente que reflete verdadeiramente quem você é.

Ao compor sua Gallery Wall, você cria um canto de inspiração, um ponto de conversa e um reflexo constante da sua jornada. É uma maneira de decorar com propósito e autenticidade, celebrando a beleza de cada peça individualmente e a harmonia que elas encontram quando estão juntas.

Como Aplicar o Estilo Gallery Wall na Sua Casa

Criar sua própria Gallery Wall é um processo divertido e que reflete sua criatividade. Siga alguns passos para garantir um resultado impressionante.

• **Planejamento no Chão:** Antes de fazer qualquer furo, disponha todos os itens no chão, simulando a composição desejada. Isso permite experimentar diferentes arranjos e espaçamentos sem danificar a parede.

• **Escolha um Tema ou Estilo:** Pode ser um tema de cores (ex: tons de azul), um tipo de conteúdo (ex: fotos de viagem) ou um estilo (ex: arte botânica). Isso ajuda a selecionar os itens e a manter a coerência.

• **Varie os Tamanhos e Formatos:** Misture quadros grandes, médios e pequenos. Inclua peças redondas ou ovais para quebrar a linearidade. A assimetria bem planejada é o que dá charme à Gallery Wall.





Transforme seu espaço com luxo e bem-estar

+1000 de famílias
já transformaram seu
lar com a Josi Piscinas

Relaxamento que *você* merece, sob medida para sua casa!



📍 Rua Nove de Julho, 1523
Bela Vista, Salto - SP

- ✓ Projetos Exclusivos ✓ Acabamento de Alto Padrão
- ✓ Equipe Especializada e Garantia de Satisfação

- ~ Piscinas de Fibra
- ~ Spas Personalizados
- ~ Pergolados
- ~ Decks
- ~ Acabamentos Premium

Atendemos
em Salto e
Região

www.josiinfinity.com.br

Solicite um orçamento gratuito pelo WhatsApp.

 (11) **99706-8514**

Escaneie o QR CODE





Brilho Pós-Festa:

Por Priscilla Gimenez

Soluções Práticas para Manchas e Cristais

A alegria de receber amigos e família para as festas é imensa, mas a montanha de louça e a necessidade de organizar a casa após a celebração podem gerar estresse. Em meio à correria do final do ano, a palavra-chave é eficiência. Encontrar soluções práticas e rápidas para remover manchas difíceis, dar brilho aos cristais e guardar tudo de forma inteligente é o segredo para encerrar o ciclo de festas com tranquilidade.

Com alguns truques simples e ingredientes comuns, é possível restaurar o brilho da sua louça fina e deixar a cozinha impecável, garantindo que a faxina pós-evento não seja um peso, mas sim a preparação para um novo ciclo.



Novo Equipamento Mini Escavadeira E27z



- Mini carregadeira / Mini retro com:
- Garfo pallet / capad. de carga de 790 kg;
- Martelo Rompedor;
- Broca perfuratriz nas medidas 150 mm, 250 mm, 300 mm e 400 mm;
- Profundidade máxima de 5,7 mt.
• Terra para aterro 5m³ e 12m³

- Demolição e Retirada de Entulho
- Terraplenagem em geral



Conte sempre com a

TRANSTEL
TERRAPLENAGEM

(11) 9-4732-7795



Aceitamos Cartões!





**Compre
Direto da
Fábrica**

Tintas e Revestimentos



**CLUB+
CLIENTE**

**Use o cupom
CONSTRUÇÃO**

Na sua 1ª compra*

**Lojista
seja um
revendedor**

**Ganhe
10%
de desconto
na primeira
compra**

• Traga esta página ou tire uma foto • Válida até 31/12/2025

- Massa PVA
- Textura
- Grafiato
- Granfino
- Selador
- Tinta Látex Acrílico
- Tinta Piso
- Tinta Elastomérica
- Cimento Queimado

Solicite seu orçamento
escaneie o QR CODE



 @infinitytons

 (11) 99110-4776



www.infinitytons.com.br

**Rua: Particular, 176 - Estação - Salto/SP
(Rua da Estação de Trem)**





Louças Finas: Cuidados Especiais

A porcelana, os cristais e os talheres de festa exigem um manuseio delicado para evitar riscos, manchas e opacidade.

- **Cristais e Taças:** Lave-os imediatamente após o uso com água fria ou morna (nunca quente, pois o choque térmico pode trincar o vidro fino). Use um detergente suave e seque imediatamente com um pano de microfibra ou linho para evitar manchas de água (calcário).

- **Talheres de Prata ou Inox:** Para restaurar o brilho da prata escurecida, faça uma pasta com bicarbonato de sódio e um pouco de água. Esfregue suavemente e enxágue. Para inox e talheres comuns, uma gota de azeite no pano após a secagem pode potencializar o brilho.

- **Louça de Porcelana:** Evite colocar porcelana fina na lava-louças, pois a temperatura alta e o atrito podem danificar o esmalte e os desenhos delicados. Lave à mão com esponja macia.

SOS Manchas de Festa em Superfícies e Tecidos

As manchas mais temidas da celebração podem ser resolvidas de forma rápida se tratadas imediatamente.

- **Manchas de Vinho Tinto:** Em tecidos (toalhas ou tapetes), a ação é imediata. Despeje sal sobre a mancha ainda úmida. O sal absorverá o líquido. Depois, lave o local com uma mistura de água e vinagre branco antes de colocar na máquina.

- **Gordura (Molhos):** O bicarbonato de sódio também é excelente. Polvilhe-o na mancha seca, deixe absorver por algumas horas e, em seguida, escove e lave com sabão neutro.

- **Marcas de Copos:** Em móveis de madeira, use uma pasta de maionese e cinzas de cigarro (se houver) ou apenas um pano umedecido em azeite. Esfregue delicadamente para remover o círculo branco.



**ARRENHO**
AREIA E PEDRA



Sacos 20Kg 

Compromisso e qualidade
em areia e pedra para sua obra!

(11) 94013-1398
(11) 99860-6217



Av José Maria Marques de Oliveira, 1230
Bairro Alvorada - Salto/SP



COSTAROCHA
Imóveis

CRECI 30192-J

COMPRA • VENDA • LOCAÇÃO • ADMINISTRAÇÃO

✉ contato@costarocha.com

☎ (11) 4028-1983

📍 Imobiliária Costa Rocha

📱 @costarocha_

📍 Rua Dr. Barros Júnior, 545
Centro - Salto/SP



**Veja mais
no nosso site
através do
QR Code**



R\$ 700.000,00

3 QUARTOS
SENDO UMA SUÍTE

SALA AMPLA COM
PÉ-DIREITO DUPLO

VAGA PARA
2 CARROS

**JARDIM BOM SUCESSO
INDAIATUBA/ SP**



R\$ 1.500.000,00

3 QUARTOS
SENDO UMA SUÍTE

ÁREA
GOURMET

SALA E COZINHA
INTEGRADAS

**CONDOMÍNIO PALMEIRAS IMPERIAIS
SALTO/SP**



R\$ 520.000,00

2 QUARTOS
SENDO UMA SUÍTE

COZINHA COM
PLANEJADOS

VAGA PARA
2 CARROS

**RESIDENCIAL PORTO SEGURO
SALTO/SP**



R\$ 1.380.000,00

3
SUÍTES

SALA AMPLA
ÁREA GOURMET

VAGA PARA
4 CARROS

**CONDOMÍNIO CENTRAL PARQUE
SALTO/SP**

COSTAROCHA

Organização Inteligente Pós-Desmonte

O momento de guardar os itens de festa é crucial para garantir que tudo esteja intacto no próximo ano, evitando quebras e sujeira.

- **Guardando os Cristais:** Nunca guarde taças e cristais empilhados, pois o peso pode rachá-los. Use caixas com divisórias de papelão ou enrole cada peça em jornal ou plástico bolha. Guarde taças de boca para baixo.
- **Talheres Especiais:** Se você tem talheres de prata ou peças que enferrujam, guarde-os embrulhados em flanela ou papel de seda, que ajudam a proteger contra a oxidação e a poeira.
- **Decoração (Pinheiros e Enfeites):** Armazene os itens mais frágeis em caixas plásticas transparentes, organizando por tipo (enfeites de árvore, luzes, guirlandas). A transparência facilita encontrar tudo no próximo ano.

Dicas Finais para a Virada

Para começar o ano com o pé direito, priorize a limpeza profunda dos aparelhos mais usados no final de ano.

- **Fornos e Fogões:** Use uma solução de bicarbonato de sódio, vinagre e detergente para soltar a gordura incrustada do forno. Deixe agir por algumas horas antes de esfregar.
- **Geladeira:** Desligue e aproveite o momento de guardar as sobras para fazer uma limpeza completa, usando uma solução de vinagre e água para desinfetar e eliminar cheiros.

Com essas dicas, a limpeza pós-festa será rápida, e você poderá relaxar e desfrutar da sensação de casa limpa e organizada para as boas-vindas ao novo ano.





• Box Temperados • Espelhos • Vidros Comuns e Temperados

WhatsApp é no Fixo (11) 4029-5338

Cel: (11) 96372-9350
joelitobrito@gmail.com

Rua 24 de Outubro 2374, (próx. a Casa do Norte)
Jd. Santa Lúcia - Salto - SP



Cloro Granulado Genco Múltipla Ação - 3 em 1 10 kg

Oferta válida até 31/12/25 ou enquanto durarem os estoques.

11 99799-4807

Rod. Waldomiro C. de Camargo, Km 57,7 - Itu - SP



APENAS R\$ **200,00** à vista

Especialista em Kit Porta Pronta



SOLICITE SEU ORÇAMENTO!

📍 PRAÇA DUQUE DE CAXIAS, 28 - CENTRO, ITU

☎ (19) 98145-1440

📱 @DIFERENCIALPORTASEJANELAS



DIFERENCIAL
PORTAS & JANELAS

Água Quente no Cano:

Um Perigo Silencioso

Por Priscilla Gimenez



Por Que Despejar Água Fervente na Pia Pode Custar Caro

Em muitas casas, a água fervente no ralo da pia parece uma solução rápida e eficaz para desentupir canos obstruídos, especialmente por gordura. No entanto, essa prática comum esconde armadilhas. Longe de ser uma solução, o calor excessivo pode comprometer a estrutura do encanamento, gerar vazamentos ocultos e até mesmo agravar o problema original, afetando a segurança e a integridade do sistema hidráulico da sua casa.

Conhecer os riscos e adotar métodos de manutenção seguros é fundamental para evitar dores de cabeça e gastos inesperados. Vamos entender por que é hora de abandonar essa tática e quais as alternativas para manter sua tubulação saudável.

A festive Christmas advertisement for FabriStofados. The background is green with a subtle pattern of pine branches and ornaments. A large gold star hangs from the top. The text 'FabriStofados' is in a stylized font, with 'Desde 1987' in smaller text below it. The main message 'Feliz natal' is written in large, elegant letters, with 'boas festas' in a cursive script below it. To the right, a small text block reads: 'QUE OS SINOS TOQUEM A MELODIA DA FELICIDADE NO SEU NATAL! 🎁 ✨'. At the bottom, contact information is provided: '11 4022-2704 | 11 4022-3774 - fabristofados@fabristofados.com.br' and 'Rua Professor Luiz Miguel Christofoletti, 600 - Bairro São José - Itu/SP'.

FabriStofados
Desde 1987

Feliz natal
boas festas

QUE OS SINOS
TOQUEM A MELODIA
DA **FELICIDADE**
NO SEU NATAL! 🎁 ✨

11 4022-2704 | 11 4022-3774 - fabristofados@fabristofados.com.br
Rua Professor Luiz Miguel Christofoletti, 600 - Bairro São José - Itu/SP

An advertisement for IEZO electric motors. The background is blue with a white curved banner across the middle. The IEZO logo is prominently displayed in white. To the right of the logo is a blue electric motor. Below the banner, the text 'MOTORES ELÉTRICOS' is written in white. On the left, there is a black and blue submersible pump. To the right of the pump, the text 'Rebobinamento e Manutenção de motores, moto-bombas' is written in white. Below this, the phone number '11 96440-4989' is displayed next to a green WhatsApp icon. At the bottom, the address 'Rua Costa Rica, 21 - Jd. das Nações - Salto' and the phone number '4028-0766' are listed.

IEZO

MOTORES ELÉTRICOS

Rebobinamento e Manutenção
de motores, moto-bombas

11 96440-4989

Rua Costa Rica, 21 - Jd. das Nações - Salto 4028-0766

EQUIPISCINAS

TUDO PARA SUA PISCINA

☎ (11) 4029-6424 ☎ (11) 94727-2675 ☎ (11) 97151-3726

**Projetos e
Construções
de Piscinas!**



Serviços:

- Piscinas de Vinil e Alvenaria
- Móveis e Acessórios para Piscinas
- Aquecimento Solar e Trocador de Calor
- Saunas Vapor e a Gás
- Filtros e Bombas para Piscinas
- Sodramar, Jacuzzi, Meka e Dancor



Tudo em
produtos para
o tratamento
da sua piscina



Produtos para piscina



**Aquecimento
Solar para
sua piscina!**

Promoção
de Filtros

SODRAMAR



Sodramar e Jacuzzi

**Filtros
e Bombas**



Lançamento

Syllent

Eletrônico
Água Fria

Bomba de
pressurização
hidráulica
residencial



Loja
1

Rua Joaquim Nabuco, 401
Centro - Salto - SP
Fone 11 4029-6424

Loja
2

Av. José Maria Marques de Oliveira, 1327
Jd. São João - Salto - SP
Fone 11 4029-1024

e-mail:
equipiscinas@uol.com.br

O Impacto do Calor: Plástico X Metal

O sistema hidráulico moderno utiliza diferentes materiais, e cada um reage de forma única às altas temperaturas.

• **Tubulações Plásticas (PVC, ABS, PEX):** Estas são as mais vulneráveis. O excesso de calor pode causar a deformação, rachadura ou até o rompimento de tubos, conexões e vedações. O resultado são vazamentos e infiltrações que, muitas vezes, só são detectados quando já causaram estragos maiores nas paredes ou pisos. O plástico simplesmente não foi feito para suportar água fervente constantemente.

• **Tubulações Metálicas:** Embora o metal em si seja mais resistente ao calor direto, as vedações de borracha e os adesivos que unem as partes são igualmente suscetíveis. O calor extremo pode ressecá-los ou desfazê-los, provocando pequenos vazamentos que comprometem a eficiência do sistema e podem levar a infiltrações invisíveis por trás das paredes.



A Falsa Solução: Gordura Apenas Se Move

Apesar de parecer que a água fervente desentope, na verdade, ela apenas dissolve temporariamente a gordura. Ao longo do encanamento, a água e a gordura derretida encontram trechos mais frios. É nesse ponto que a gordura, antes líquida, solidifica-se novamente, aderindo às paredes internas dos canos em pontos mais profundos e de difícil acesso.

Com o tempo, esse processo cria um acúmulo ainda maior de resíduos, que intensificam o entupimento e podem bloquear completamente o fluxo de água, além de causar mau cheiro. O que era uma solução rápida se torna um problema mais complexo e caro, exigindo intervenções profissionais.



LA FERRAÇO

(11) 99436-9833

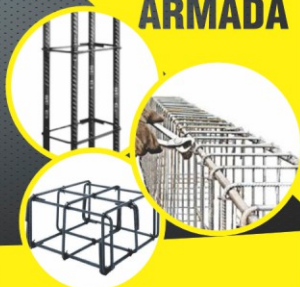
(11) 94797-8677

- TÁBUAS
- MADEIRIT
- SARRAFOS
- PONTALETES

- TELHAS
- VIGAS
- CAIBROS
- RIPAS

COMÉRCIO DE FERRO,
E AÇO

FERRAGEM ARMADA



Manutenção Segura: Conheça as Alternativas

Para preservar a vida útil do seu encanamento e evitar problemas, é essencial adotar métodos de limpeza que não agredam os materiais.

- **Água Aquecida (até 65°C):** Em vez de fervente, use água quente (do chuveiro ou aquecedor) para amolecer resíduos de gordura sem danificar materiais plásticos ou vedações. Faça isso regularmente como manutenção preventiva.
- **Ferramentas Mecânicas:** Tenha sempre um desentupidor manual de borracha à mão. Para entupimentos mais persistentes, cabos flexíveis (aqueles de mola) podem ser muito eficazes para remover bloqueios sem química agressiva.

Receitas Caseiras Seguras:

- **Bicarbonato de Sódio e Vinagre:** Despeje uma xícara de bicarbonato de sódio no ralo, seguida de uma xícara de vinagre branco. Cubra o ralo com um pano e deixe agir por 30 minutos. A reação efervescente ajuda a soltar os resíduos. Finalize com água quente (não fervente).
- **Produtos Biológicos:** Existem no mercado produtos com enzimas que "comem" a gordura e outros resíduos orgânicos, sendo seguros para todos os tipos de tubulação.



(11) 4028-2500

BRINDISI
SOLUÇÕES HIDRÁULICAS

(11) 4028-2500 BRINDISI.com.br

Estamos mudando

Em breve em
novo endereço

atendimento@brindisi.com.br

Rua Quintino Bocaiúva, 500
Centro - Salto

“ Desejamos que o seu
Natal seja brilhante
de alegria, iluminada
de **amor**, rodeado
de paz e repleto
de **harmonia**. ”

Dicas para Evitar Entupimentos

A melhor forma de lidar com entupimentos é preveni-los.

- **Descarte Consciente:** Nunca jogue óleo de cozinha, borra de café ou restos de comida no ralo da pia. Use um coador de ralo.
- **Limpeza Regular:** Crie o hábito de despejar água quente (não fervente) no ralo uma vez por semana.
- **Atenção aos Sinais:** Se a água estiver escoando lentamente, não espere o entupimento total para agir.
- **Busque Ajuda Profissional:** Em casos de entupimentos graves ou recorrentes, não hesite em chamar um encanador. Ele terá as ferramentas e o conhecimento para resolver o problema sem danificar seu sistema hidráulico.

Manter o bom funcionamento do encanamento depende de práticas preventivas e do conhecimento sobre o que realmente ajuda, e o que prejudica. Adotar métodos corretos de limpeza e manutenção faz toda a diferença no dia a dia e na conservação da estrutura do seu imóvel.



ESCANEIRE O QR CODE





DISK CAÇAMBA ENTULHO

O melhor PREÇO pelo
melhor SERVIÇO é só aqui!

ITU E REGIÃO

Solicite seu
orçamento

Informações

(11) 97524-3573

➔ siga-nos:

 rvareiaepedra
  RV - Areia & Pedra







Está **construindo** e quer **reduzir o INSS** da sua **obra**?



Lógica Contábil

Nós temos a solução!!!

- Até **73%** de redução de INSS em Obra de Pessoa Física
- Recolhimento de INSS de Obra de Pessoa Jurídica
- Emissão de CNO, CND INSS, CND ISSQN e Habite-se
- Averbação de construção
- Registro e regularização de imóveis



Empresa com
pontuação no
CRC / CFC em
INSS na
Construção
Civil (2025)



11 98149-0832 
www.logicacontabil.com

CRC Responsável: 1SP349728/O-7

CRC Escritório: 2SP047842/O-1

Escaneie o QR Code
para informações



SOLUÇÃO SOLAR à altura do seu imóvel.

Ganhe dinheiro com energia solar!

 Economia com muita eficiência

 Energia que valoriza seu imóvel

 Visita gratuita, solução sob medida

 Referência regional em energia solar

Instalação rápida e projetos
personalizados para casas de alto padrão.

Descubra quanto você pode economizar.

Solicite sua avaliação gratuita.

 11 98250-5140

 @SOLSEMPRE_



SOLSEMPRE
Energia Solar

Neste Natal, celebre a luz que vem de cima! ✨

Pra frente sempre

VocêSOL

Limpeza Preventiva
de Placas Solares

Feliz Natal e um Ano Novo de muita luz

*Agradecemos a confiança de todos os nossos
clientes ao longo do ano. Foi um prazer manter
sua energia sempre limpa e eficiente.*

ANTES

DEPOIS



**PLANOS COM PREÇOS ESPECIAIS E PAGAMENTO FACILITADO PARA
MANTER SUAS PLACAS SOLARES SEMPRE LIMPAS E EFICIENTES!**

POTÊNCIA

1 Limpeza

**GERAÇÃO
PLENA**

2 Limpezas
ao ano
Pagamento
mensal

**ALTA
PERFORMANCE**

3 Limpezas
ao ano
Pagamento
mensal

**EFICIÊNCIA
TOTAL**

4 Limpezas
ao ano
Pagamento
mensal

**LIMPEZA E
REVITALIZAÇÃO
DE TELHAS
E TOLDOS**



Venda de Sistema de Energia Solar!

📷 voce.sol

(11) 97379-4747 📞

Informações





Pinheiros Ornamentais:

O Verde de Natal
que Vive o Ano Todo

Por Priscilla Gimenez

Tintas Juma

Decidir a tinta ideal para o ambiente é uma tarefa muito mais fácil quando a sua escolha é

TINTAS eucatex

Um novo ambiente dentro de cada lata

(11) 95472-8922

4021-4442 / 4029-2691

Rua 7 de Setembro, 130
Esq. com Rui Barbosa - Centro - Salto

EMOTISAN
CRECI: 100387

DESDE 1977

- Empreiteira de Obras
- Negócios Imobiliários
- Construções

11 99492-8585
11 99989-1183

www.emotisan.com.br
emotisansantana@uol.com.br

MARLON REIS SANTANA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/SP 5061484030

• Engenharia Civil • Projetos • Arquitetura

STUDIO MS
ENGENHARIA - ARQUITETURA - DESIGN

11 96647-5045

marlon.santana@uol.com.br

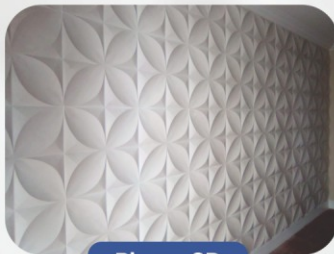
Escritório (11) 4028-0151
Rua Prudente de Moraes, 160 - Centro, Salto/SP



Qualidade que faz a diferença!



Isolamento termo-acústico



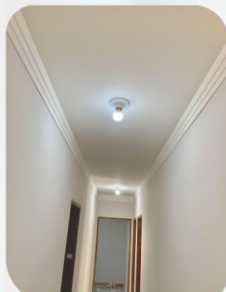
Placas 3D



Painéis Decorativos



Divisórias Cimentícias



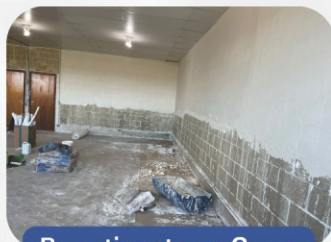
Molduras em Gesso



Forro em Drywall



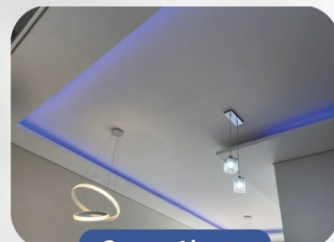
Sanca - Rasgo Iluminado



Revestimento em Gesso



Divisórias Drywall



Sanca Aberta

www.quallygesso.com
contato.quallygesso@hotmail.com

(11) 4013-4138 | (11) 99954-5827



Rua Carolina Lucca Vaz, 396 - Sala 06
Itu - Novo Centro, Itu

Siga nossas redes sociais



@quallygesso



quallygesso

Soluções em gesso para o seu projeto

A tradição de ter um pinheiro em casa no Natal é universal, mas a realidade tropical brasileira exige escolhas inteligentes. É possível ter a beleza clássica do pinheiro em vaso sem o descarte após as festas. Escolhendo as espécies certas e aplicando cuidados adaptados ao nosso clima, você garante que sua "árvore de Natal" se transforme em uma linda peça de paisagismo que dura por muitos anos.

A seguir, você conhecerá as melhores espécies de pinheiros ornamentais para cultivo em vaso no Brasil, além de dicas essenciais para manter seu verde de Natal exuberante, mesmo no auge do verão.



Tuia Holandesa



Kaizuka

Espécies Amigas do Clima Brasileiro

A maioria dos pinheiros verdadeiros (*Pinus*) não se adapta bem ao calor e precisa de frio para se desenvolver. Por isso, usamos coníferas ornamentais que se parecem com pinheiros, mas são mais resistentes.

Tuia Holandesa (*Platycladus orientalis* 'Aurea Nana'): A favorita do Natal, tem o formato cônico perfeito e um aroma cítrico agradável. Adapta-se bem a vasos e varandas, desde que protegida do sol forte da tarde.

Kaizuka (*Juniperus chinensis* 'Kaizuka'): Com folhagem verde escura e crescimento escultural e denso, é excelente para vasos grandes. É mais resistente e tolera bem o sol, mas precisa de boa drenagem.

Cipreste Italiano (*Cupressus sempervirens*): Conhecido por seu formato colunar elegante e estreito. Em vasos, seu crescimento é controlado e é perfeito para compor entradas e varandas, resistindo bem ao calor.

Feliz Natal

Madeira América

Av. Malásia, 1357 - Jd. Panorama - Salto - SP (11) 4021-4430 | (11) 9.5265.5214

Que o Natal seja uma festa de luz, amor e harmonia.



**ESQUADRIAS
SOARES**
SERRALHERIA & VIDRAÇARIA

☎ 11 97751.9223



MÃO DE OBRA
ESPECIALIZADA

FABRICAMOS TODOS
OS MODELOS DE
PORTÕES EM ALUMÍNIO

FECHAMENTO EM VIDROS
GUARDA-CORPO / BOX

COBERTURAS DE VIDRO
OU POLICARBONATO



PAGAMENTO
FACILITADO



TELAS
MOSQUITEIRAS

**Solicite
seu
orçamento**



11 97751-9223

Av. Walter Nardelli, 382 - Pq. Imperial - Salto - SP

✉ esaluminio@gmail.com



11 5133-0069



Técnicas para um Pinheiro Duradouro

O segredo para um pinheiro que dura anos está no manejo correto da planta em vaso, garantindo espaço e nutrientes para o crescimento.

Substrato Ideal: Use uma mistura rica em matéria orgânica com boa aeração, como terra vegetal misturada com um pouco de areia grossa.

Transplante Gradual: A cada 1 a 2 anos, replante o pinheiro em um vaso ligeiramente maior, pois o crescimento da raiz é o que causa a morte em vasos pequenos.

Localização Pós-Festa: Após o Natal, leve o pinheiro para uma varanda ou área externa com boa luz. A Tuia Holandesa, em particular, odeia ambientes fechados por muito tempo.

Fertilização: Durante o período de crescimento (primavera/verão), aplique um fertilizante de liberação lenta (tipo NPK 10-10-10) a cada três meses.



Cipreste Italiano

Cobrimos qualquer orçamento

ANDALUZ

Persianas

FABRICAMOS TODOS OS TIPOS DE PERSIANAS

- Horizontal
- Vertical
- Romana
- Rolô
- Double Vision

Double Vision

COMPRE DIRETO DA FÁBRICA

WhatsApp (11) 98855-1302

Fones (11) 4029.3629 / (19) 3816.6927

@persianasandaluz

email: persianasandaluz@lg.com.br

Av. Dom Pedro II, 1162 - Centro - Salto/SP

TOTAL

MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

"Tudo posso naquele que me fortalece"

Suvil

VOTORAN

AGENCIM

KRONA

TIGRE

FORTLEV

AMANCO

Cimento Campesão

VEDACIT

- Cimento
- Pedra
- Areia
- Tintas
- Torneiras

MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

- Areia e Pedra Ensacada
- Tubos e Conexões

ESTILO METALIS

(11) 97231-9803

Rua Rússia, 775 - Jd. Planalto - Salto/SP



FELIZ
NATAL

O encanto do Natal já está no
ar e sua casa merece viver
essa magia!

Nossos pinheiros estão
prontos para ganhar vida com
as suas decorações favoritas.

PINHEIROS DE NATAL



- Plantas
- Flores
- Acessórios
- Mudas Frutíferas



GALPÃO das
plantas

Rua Floriano Peixoto, 166
Centro - Salto - SP



(11) 99481-8675



Cultivo em Vaso e Cuidados no Verão

Para que sua conífera de Natal se mantenha saudável, especialmente no calor de dezembro, alguns cuidados são cruciais, focando na prevenção de ressecamento e doenças.

Drenagem Perfeita: Pinheiros não toleram solo encharcado. Use vasos com furos grandes e uma camada de brita ou argila expandida no fundo antes de colocar o substrato.

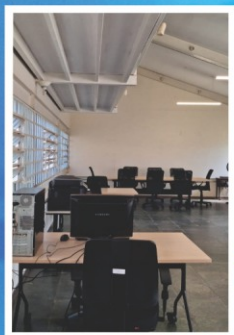
Luminosidade: A maioria destas espécies prefere sol pleno ou meia-sombra. Evite colocar a planta recém-comprada, acostumada à estufa, diretamente no sol forte da tarde brasileira.

Rega Moderada: Regue quando o topo do substrato estiver seco, mas certifique-se de que a água escoe totalmente. No verão, a rega pode ser diária, mas em menor volume.

Poda Leve: Faça podas leves anuais ou semestrais para manter o formato cônico e estimular o adensamento da folhagem.



ASSOCIAÇÃO
ENGENHEIROS E
ARQUITETOS DE
ITU



Precisando de um
espaço para **TRABALHAR**
ou **ESTUDAR?**

**Nós
Temos!**



☎ (11) 4024-5033

🌐 aeitu.org.br

📧 @aeaitu ✉ aeaitu@gmail.com

📍 Rua Arq. Marcio João de Arruda, 300 - Vila Leis - Itu

🌐 LinkedIn: <https://br.linkedin.com/company/aeaitu>



Final de ano com obra andando...

**Começo de
ano com sonho
acontecendo!**

INCARGEL

INDÚSTRIA DE CERÂMICA

O padrão das
grandes construtoras,
acessível para você.



**Comece
2026** com blocos de quem
realmente entende
de construção.

**Entre em contato com
quem realiza seu
projeto!**



(11) 4022-3784



Estrada do Jacú, s/n
Bairro Itaim-Caixa Postal: 544
CEP: 13.310-220 - Itu/SP

Beleza e Sustentabilidade em Dezembro

Decoração Natural: Decore o pinheiro com elementos leves e pequenos, como laços e bolinhas menores. Evite sprays coloridos que podem sufocar a planta.

Presente Verde: Um pinheiro ornamental em vaso é um presente sustentável que simboliza a vida e o crescimento, substituindo o item descartável.

Foco no Paisagismo: Use a conífera em vasos decorativos na entrada ou varanda, aproveitando o formato elegante para dar verticalidade ao paisagismo.



Benefícios de Cultivar Coníferas em Vaso

Sustentabilidade: Reduz o consumo de árvores de Natal descartáveis.

Estética: Proporciona um verde escultural e elegante o ano todo.

Aroma: Muitas espécies liberam um aroma agradável e fresco.

Controle: O crescimento em vaso é gerenciável, ideal para espaços limitados.

Com a escolha das espécies certas e os cuidados adaptados ao verão, seu pinheiro ornamental será mais do que um símbolo de Natal; será uma peça de paisagismo permanente, cheia de vida, cor e história.

www.portalsulmadeiras.com.br



Venha **conhecer** o melhor portal das **Madeiras!**

Qualidade
e Sofisticação

PORTAL SUL
MADEIRAS



Portas Maciças | Portas Alto Padrão | Puxadores e fechaduras
Portas | Esquadrias | Batentes

Av. José Maria Marques, 1261 / 1283 | Salto - SP

Fones (11) 4028-1716 | 4021-2732

clarice@portalsulmadeiras.com.br | Whatsapp (11) 97552-8000

Horário 8:00 às 17:30 | Sábado 8:00 às 12:00

Facility



- Emissão de certificado digital
- Suporte administrativo e financeiro
- Declarações PF, MEI
- Regularização de débitos empresariais
- Regularização de CPF
- Abertura e fechamento de empresas
- Emissão de notas fiscais
- Contabilidade Geral
- Entre outros serviços

ATENDIMENTO PELO
WHATSAPP



Consulte-nos



(11) 97505-9075



feliz Natal *e um fantástico* 2026

TAMAROSSÍ
Decorações

- Box para Banheiro
- Portas e Janelas em vidro temperado
- Portas Sanfonadas
- Telas Mosquiteiras
- Persianas e Cortinas
- Divisórias
- Forros
- Pisos



Telefones

Itu: (11) 4023-6355

Salto: (11) 4028-1138

Indaiatuba: (19) 3834-4369

Show Room

Rua Santa Rita, 1192

Centro - Itu/SP



WhatsApp

(11) 96393-4994 

acesse nosso site e saiba mais: www.tamarossi.com.br

CASAS

VENDE-SE NO PRESIDENTE MEDICI (ITU) 4d(2 suítes), sla, coz, wc, lavan, qntal, gar 3 - R\$ 790.000,00 mil CA5519 - CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE NO RECANTO GUARAU (SALTO) 2d(1 suíte), sla, coz, wc, gar 2 - R\$ 350.000,00 mil CA5852 - CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE NO SALTO VILLE (SALTO) 2d, sla, wc, à ser, coz, edic, chur, gar 2 - R\$ 347.000,00 mil CA1827 - CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE NO COM. PORTAL DOS BANDEIRANTES (SALTO) 4suítes, wc, sla, coz, piscina, gar 3 - R\$ 2.590.000,00 mil CA5840 - CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE RESERVA CENTRAL PARQUE (SALTO) 3suítes, sla, coz, wc, lavan, à gour, piscina, gar 2 - R\$ 1.400.000,00 mil CA5838 - CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE NO VILA FLORA (SALTO) - 2d, sla, wc, à ser, coz, chur, gar 2 - R\$ 425.000,00 mil CA4669 - CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE NO VILA ROMÃO (SALTO) - 2d, sla, wc, coz., gar 2 - R\$ 585.000,00 mil CA5636 - CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE COND. MONTE BELO (SALTO) Sobrado lav e sala c/3 amb. Pinf: 4st, lav, salas estar/jantar, coz., esp, lavand, à gour c/chur e wc, pisc c/hidro, canil, à jard, gar p/3car. R\$ 1.600.000,00 CA4097 - CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE-SE NO COND. HARAS PAINEIRAS (SALTO) - 4d (2 suítes), sla, wc, à ser, coz, chur, gar 2 - R\$ 2.000.000,00 mil CA3501 - CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

VENDE NO SÃO PEDRO E SÃO PAULO (SALTO) - 3d, sla, wc, coz, chur, gar 2 - R\$ 670.000,00 mil CA5370 - CRECI 30192-J - Tratar Fone (11) 4028-1983

COMERCIAL

ALUGA NO CENTRO SALÃO (SALTO) 150m², copa e wc - R\$4.500,00 SL0269 - CRECI 30192-J - Tratar Fones (11) 4028-1983

ALUGA E VENDE GALPÃO NO JD PANORAMA (SALTO) - 277m², copa e wc - Locação R\$6.000,00 e venda R\$1.200.000,00 GA0151 - CRECI 30192-J - Tratar Fones (11) 4028-1983

ALUGA SALÃO NO CENTRAL PARQUE (SALTO) 150m², copa e wc - R\$ 4.515,77 SL0268 - CRECI 30192-J - Tratar Fones (11) 4028-1983

TERRENOS

-VENDE-SE NO MIRANTE DOS IPÊS (SALTO) a/cive 444m² - R\$ 300 mil TE1284 - CRECI 30192-J - Tratar Fones (11) 4028-1983

VENDE-SE NO VILA DOS EUCALIPTOS (SALTO) plano 190m² - R\$ 140 mil TE1372 - CRECI 30192-J - Tratar Fones (11) 4028-1983

VENDE-SE NO MADRE PAULINA (SALTO) plano 200m² - R\$ 180 mil TE1376 - CRECI 30192-J - Tratar Fones (11) 4028-1983

VENDE-SE NO NOVO SÃO PEDRO (SALTO) plano, de uso misto 198,64m² - R\$ 170 mil TE1368 - CRECI 30192-J - Tratar Fones (11) 4028-1983

VENDE-SE NO COND RESID. UMA (ITU) plano 360m² - R\$ 380 mil - CRECI 30192-J - T. Fone (11) 4028-1983



Oportunidade

Creci 127597

Condomínio Santa Isabel Salto/SP

Vendo ou troco

Chácara 1.000m²
R\$ 380 mil

Tratar:
(11) 94168-5254
Neide



Valquiria Canavezzi

Corretora/Avaliadora e
Perita Judicial de Imóveis
CRECI 184144-F CNAI 28543

☎ 11 96597-8616

@ valquiria.canavezzi@creci.org.br

📷 valquiria_canavezzi



DESDE 1995



SUA CASA TEM TRINCAS?

Temos a solução!

www.jundbase.com.br

www.trincas.net.br

(11) 9 8219 7931 📞 (11) 4521-5554

email: eng.divanir@jundbase.com.br

MADEPAR CENTRO

Comércio de Madeiras



Faça seu orçamento agora mesmo

VIGAS
CAIBROS

RIPAS
FORROS

MADEIRIT
PREGOS

TAPUME-OSB
(MADEIRA RECICLADA)

(11) 99946-7885
(11) 4028-0058 / 4021-0726

Rua Palma de Ouro, 197 - Vila Progresso - Salto/SP
e-mail: madeparsalto@hotmail.com



AMPLA PRODUÇÃO - TOTALMENTE AUTOMATIZADA

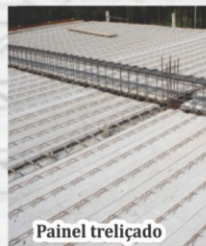
38 anos
produzindo
QUALIDADE E SEGURANÇA



Laje treliçada Enchimento Cerâmico

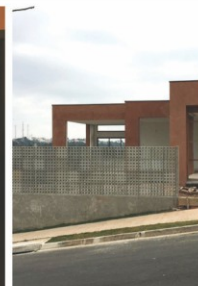
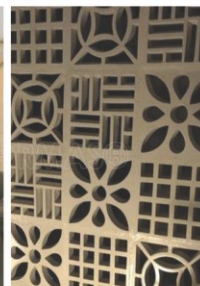
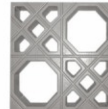
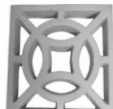


Laje treliçada



Painel treliçado

CONHEÇA NOSSA LINHA DE ELEMENTOS VAZADOS



Itulaje



Itulaje



www.itulaje.com.br

Placas de concreto p/ carros e pedestres



11-4403-8323 | WhatsApp 9.4023-3351



Av. Caetano Ruggieri, 2408 - Pq. N. Sra. da Candelária - Itu/SP





Uma loja que nasceu em contêineres e se tornou referência regional



A **Container Ferramentas** nasceu para desafiar o comum. Em um mercado tradicional e pouco inovador, a marca apresentou ao público um conceito totalmente diferente: uma loja completa, moderna e funcional construída dentro de contêineres industriais, unindo arquitetura inteligente, agilidade operacional e uma experiência de compra jamais vista na região.

Desde a primeira unidade, que rapidamente se tornou um case de sucesso, a Container Ferramentas conquistou profissionais, hobbistas e apaixonados pelo “faça você mesmo”, oferecendo variedade, atendimento consultivo, bons preços e um ambiente pensado nos mínimos detalhes.



Container de ferramentas da Makita

Visite, Experimente, Compre!

O SUCESSO QUE VAI
GANHAR NOVOS
ENDEREÇOS

#vempra



Uma experiência única! Muito além de comprar ferramentas.

Hoje, a marca não é apenas uma loja. É um símbolo de criatividade, tecnologia e evolução no varejo de ferramentas.

Visitar a Container Ferramentas é como entrar em um pequeno ecossistema dedicado à construção, reparo e criação.

Aqui, cada ambiente foi planejado para:

- Proporcionar conforto e integração entre áreas internas e externas;
- Facilitar o acesso aos produtos com organização inteligente;
- Criar um espaço convidativo para explorar, testar, aprender e se inspirar.

O NOSSO JEITO DE INOVAR NÃO PARA AQUI!!

A Container Ferramentas avança agora para um estágio ainda maior: o de se tornar um modelo replicável de crescimento. O conceito de loja modular, sustentável, escalável e altamente funcional despertou atenção de parceiros, fornecedores e clientes de toda a região. Por isso, deixamos um aviso para quem acompanha nossa trajetória: Prepare-se. O nosso case de sucesso está prestes a ganhar novos endereços. Vem aí a expansão do nosso modelo, e o futuro pode incluir franquias. A jornada da Container Ferramentas está só começando. E você é parte dela.



Makita



TRAMONTINA

KÄRCHER



STANLEY

DEWALT

SOPRANO

IRWIN

Starrett

VISITE A LOJA: R. das Nações Unidas, 1062 - Olaria, Salto/SP

FALE CONOSCO: ☎ (11) 91153-0634

ACESSO: www.containerferramentas.com.br

Acompanhe-nos em
nossas redes sociais:

container



container.ferramentas

SEU SHOPPING DE FERRAMENTAS

CONSTRUÇÃO | JARDINAGEM | REFORMA



TRAMONTINA



Makita



CONTAINER

FERRAMENTAS

#vempracontainer



VISITE A LOJA: R. das Nações Unidas, 1062 - Olaria, Salto/SP

FALE CONOSCO: (11) 91153-0634

ACESSE: www.containerferramentas.com.br



Acompanhe-nos em
nossas redes sociais:



container.ferramentas

OFERTAS INCRÍVEIS PARA SURPREENDER NESSE NATAL!



STANLEY



Makita



**AS MELHORES MARCAS
DE FERRAMENTAS E
EQUIPAMENTOS!**



Boas Festas e um Próspero 2026



Nosso agradecimento especial a cada parceiro
e leitor que caminhou ao nosso lado neste ano.
É o seu apoio e confiança que nos inspiram a evoluir continuamente
e construir um futuro ainda melhor.

Revista
CONSTRUÇÃO
Casa & Cia